

สารบัญ

หน้า

ที่ดินและอสังหาริมทรัพย์

1. การถือครองบ้านและที่ดินของคนต่างด้าว	1
2. สิทธิการซื้ออสังหาริมทรัพย์ของบุคคลที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทย	9
3. ที่ดิน	10
4. ขอเรียนถามข้อสังสัยทางกฎหมายค่ะ (สิทธิในที่ดินของคนต่างด้าว, นรก, ภาระจำยอม)	12
5. ชื่อที่ดินใหม่บุตรผู้เยาว์ซึ่งได้สัญชาติไทยแล้ว โดยใช้ชื่อเดิมนรดูแลหรือไม่	15
6. ฉาจจะขอรับโอนที่ดินกลับมาเป็นชื่อของตัวเองจะทำได้หรือไม่	15
7. บิดาจะโอนที่ดินให้	16
8. จะมีสิทธิถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในประเทศไทยหรือไม่ ถ้ามีถือได้จำนวนเท่าไร	16
9. บุตรชายซึ่งปัจจุบันถือสัญชาติอยู่รั่นจะมีสิทธิในที่ดินหรือไม่ จะต้องทำอย่างไรกับบุตร	17
10. ต้องการทราบกฎหมายการซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จากการบังคับคดี	17

ครอบครัว

11. สัญญาระหว่างสามรสและสิทธิในทรัพย์สินของสามีภริยา	19
12. บัญชีหกรายเรียกรองเงินสินสอดคืน	25
13. การหย่าในฝรั่งเศส	28
14. การจดทะเบียนหย่า	29
15. ถ้าคดีนี้ไม่ชนะความจะต้องพาลูกหนี้หรือไม่ และคำแนะนำจากสถานบูตไทยในสวีเดน	33
16. อยากรบานสิทธิจดทะเบียนที่เมืองไทย	37
17. ภริยาเก่าของสามีสามารถทำให้เราออกจากประเทศได้หรือไม่	38
18. ค่าเดี้ยงคุณบุตร	41
19. สัญชาติไทยและการรับรองบุตร	43

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

20. จดทะเบียนสมรสกับสามีชาวอังกฤษแล้วสามีมาทำงานที่สิงคโปร์ ต้องการนำบุตรสามาภิคมา	48
21. ทำอย่างไรดีคะ ท่านอัยการ รับทราบปร่องญาหน่อยนะคะ	49
22. ต้องการจดทะเบียนกับคนต่างด้าว ก่อนจะจดทะเบียนเจ้าตั้งบริษัท จะสามารถทำได้หรือไม่	50
23. ถูกสามีข่มขู่และบังคับคดีขึ้นทัชทัพย์สิน	53
24. สำนักงานเขตคิดเหตุไม่ยอมเปลี่ยนนามสกุลให้ กรณีจดทะเบียน มาจากต่างแดน	55
25. การแจ้งบันทึกฐานะแห่งครอบครัวต้องแจ้งบันทึกที่ไหน	57
26. ขอความช่วยเหลือคนไทยในอเมริกา	58
27. ฟ้องค่าเลี้ยงคุณตุรอนอกสมรส	61
28. สัญญาการสมรสระหว่างหญิงไทย – ฝรั่งเศส และความรับผิด ในหนี้สินก่อนสมรส	63
29. หากแฟนชายอิหร่านไม่รับผิดชอบที่เราห้องจะทำอย่างไร	67
30. สิทธิที่จะได้หลังเข้าสามีชาวเยอรมัน	69
31. สัญญาถอนสมรส	75
32. การหยาดหวานอรเวย์ที่จดทะเบียนสมรสที่ประเทศไทยและวีชา อยู่ในประเทศตนอรเวย์	78
33. อยากทราบสิทธิประโยชน์และสถานะหลังแต่งงานกับชาวเกย์เดنمาร์ก	80
34. สอบถามการจดทะเบียนสมรสของหญิงไทยที่แต่งงานกับสามีต่างด้าว	82
35. การรับหน้านามเป็นบุตรบุญธรรม	85
36. การลักพาตัวเด็ก	88
37. อยากสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับกฎหมายอสเตรเลียว่าด้วยเรื่องสินสมรส มรดก	90
38. แต่งงานกับสามีอังกฤษแต่ไม่เคยไปอังกฤษมีสิทธิรับค่าเลี้ยงดูหรือไม่	95
39. การไปอยู่กับสามีชาวนอรเวย์ที่ประเทศไทยและวีชา	97

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
40. รับบุตรบุญธรรม, แจ้งเกิดบุตรในต่างประเทศ, เปลี่ยนนามสกุล	98
41. กรณีโภคภยทรัพย์สินหลังจากได้รับหมายศาล	104
มรดกและพินัยกรรม	
42. จดทะเบียนที่ประเทศไทยจะมีผลที่ต่างประเทศหรือไม่และการแบ่งทรัพย์มรดกของสามี	107
43. แต่งงานกับชาวอเมริกันหรือเวียดนามีความเชื่อมโยงทางเดิมของสามีก่อนจดทะเบียนสมรส	110
44. พินัยกรรมฉบับเดิมของสามีก่อนจดทะเบียนสมรส	112
45. สิทธิการรับมรดกจากสามีชาวต่างชาติ	113
46. อยากทราบเรื่องการรับมรดกตามพินัยกรรมที่เขียนโดยสามีชาวอเมริกัน	115
47. การรับมรดกและพินัยกรรมของสามีชาวต่างชาติ	117
48. มรดกของสามีคุณแม่ซึ่งเป็นชาวอังกฤษจะ	119
49. มรดกสามี	122
50. หลังจดทะเบียนสมรสที่เมืองไทย จำเป็นต้องเปลี่ยนชื่อสกุลก่อนรับมรดกหรือไม่	123
51. คนต่างด้าวมีสิทธิได้รับมรดกที่เป็นที่คุณหรือไม่และถือว่าเป็นสินเดิมหรือสินสมรส	124
สัญชาติ	
52. คนสองสัญชาติ ไทย - อเมริกัน ใช้หนังสือเดินทางเล่มไหนดี	125
53. การถือสิทธิและการสละสัญชาติไทย	127
54. การแจงข้อคดีความเห็นชอบเบียนนานและสิทธิในการอยู่ประเทศไทยของบุตรชาวเยอรมัน	129
55. สัญชาติของบุตรที่เกิดจากสามีชาวอเมริกันและเรียกร้องค่าเสี้ยงคุบุตร	131
56. การสูญเสียสัญชาติโดยอัตโนมัติ	134
57. ภาระเป็นคนสัญชาติอื่นทำอย่างไร ให้จดทะเบียนเป็นสัญชาติไทยได้	145
58. คู่สมรสฝ่ายหญิงต้องการถือสัญชาติไทยตามสามีต้องทำอย่างไร	146

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

59. การขอสัญชาติอังกฤษ	149
60. หลักเกณฑ์การแข่งขันในต่างประเทศ	151
61. บุคคลลงลายละเอียดเดินทางไปต่างประเทศเพื่อเยี่ยมคุกได้หรือไม่	152
วิชา หนังสือเดินทาง และการเข้าเมือง	
62. ขอทราบรายละเอียดวิชาของชาวต่างชาติที่สมรสกับคนไทยและมาพำนักระยะหนึ่ง	153
63. สามีชาวอังกฤษจะมาขอจดทะเบียนหย่าและจะชื่องกันในนามีพากลูกหนี้โดยอย่างไร	161
64. ถือพาสปอร์ต 2 ประเทศ	162
65. การศึกษาและงานในต่างประเทศ	163
66. การแข่งขันในทะเบียนนานประภาก ทร.13 ในนามีต่างชาติ	165
67. สมรสกับชาวอเมริกัน	167
68. ในการเดินทางนำเข้าประเทศต้องมีเอกสารอะไร	168
69. การขอสิทธิพำนักระยะในประเทศไทยทำอย่างไร	169
70. การขอวีซ่า	170
71. บุคคลลงลายเซ็นวีซ่าได้หรือไม่	172
การเกณฑ์ทหาร	
72. การสืบสุคระยะเวลาของผ่อนผันการเกณฑ์ทหาร	173
73. แจ้งลงบัญชีที่ทหารกองเกินที่สถานทูตไทย	174
74. ดำเนินการลงบัญชีที่ทหารกองเกินจะมีความผิดอย่างไร	175
75. ครบกำหนดลงบัญชีที่ทหารกองเกิน จะต้องปฏิบัติอย่างไร	175
76. มีคดีไม่เข้าทะเบียนทหารกองเกิน	176
เงินบำนาญ	
77. สิทธิที่จะได้รับจากการสมรสกับสามีชาวสวีเดนหากสามีเสียชีวิต	177
78. สิทธิการที่หอน্তไทยที่มีสามีเป็นชาวเนเธอร์แลนด์จะได้รับ	180

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
79. สวัสดิการที่ได้รับจากการแต่งงานกับทหารอเมริกัน	183
80. สิทธิของกริยาไทยในการรับบำนาญของสามีชาวอังกฤษ	184
81. หากสามีชาวดัชต์ต้องเสียชีวิตลงกริยาจะมีสิทธิได้เงินบำนาญ หากทอดหรือไม่	185
อื่นๆ	
82. การประกอบธุรกิจในนอร์เวย์และการจ้างงานคนไทย	187
83. ทะเบียนบ้านกับการใช้สิทธิเลือกตั้งนักการอาณาจักร	190
84. การต้องโทยกดีอาญาในอสเตรเลียและการออกลี้มาร์บ์โทย ที่ประเทศไทย	192
85. ในเกิดสูญหาย จะทำอย่างไร เมื่อเจ้าตัวอยู่ต่างประเทศ	195
86. ผู้ชำระบัญชีเป็นบุคคลนอกлемลະลายได้หรือไม่	197
87. การบังคับคดีในต่างประเทศ	198
88. ขอทราบขั้นตอนการประกอบธุรกิจของชาวต่างประเทศ	200
89. ชาวต่างชาติทำใบขับขี่รถจักรยานยนต์ไทยได้หรือไม่	201
➤ ระบบการให้บริการปรึกษาปัญหากฎหมายและสืบค้นความรู้ทางกฎหมาย ผ่านอินเทอร์เน็ตของสำนักงานอัยการพิเศษฝ่ายคุ้มครองสิทธิประชาชน ระหว่างประเทศ	205